附件3

盘活国有存量资产方案

（模 板）

存量资产名称：

资产规模和内容：

资产地址：

产权归属：

资产手续办理情况：

资产运营情况：（详细介绍资产经营权属、运营状况、收益及负债，市场预期等情况）

采取盘活方式：（对照工作方案，明确以何种方式盘活存量资产，如：REITs、PPP、资产置换、联合整合兼并重组、产权转让、混合所有制改革等方式，详细说明资产估值、社会资本来源、交易价格、享受政策等）

回收资金使用计划：（如用于盘活存量资产项目职工安置、税费缴纳、债务偿还等支出；投入新项目建设；用于“三保”支出及债务还本付息等）

投入新项目名称：

项目规模和内容：

项目地址：

项目手续办理情况：

项目效益：（经济、社会效益等）

其他说明情况：（如有）