附件

汉台区征收农用地和未利用地区片综合地价及土地补偿费

与安置补助费比例表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区片编号 | | 农用地 | | | | 未利用地 | 土地补偿费：安置补助费 | 区片范围描述 |
| 耕地 | 种植园  用地 | 林地 | 草地 |
| 610702001 | | 198100 | 0 | 26500 | 22530 | 0 | 3:7 | 东至东一环路，西至西一环路，南至南一环路，北至北一环路。**北关街道**北一环路以南西一环路以东；**东大街街道**；**汉中路街道**南一环路以北；**中山街街道**南一环路以北；**东关街道**东一环路以西，南一环路以北；**七里街道**：朱家营社区东一环路以西、北一环路以南。 |
| 610702002 | | 140800 | 0 | 25260 | 21470 | 10490 | 3:7 | 东至龙亭路，西至天汉大道，南至滨江路，北至原叶家营村、黄家塘村边界。**北关街道**北一环路以北原叶家营村、黄家塘村、王观营村北一环路以北部分；**汉中路街道**天汉大道以东滨江路以北；**中山街道**南一环路以南滨江路以北；**东关街道**东一环路以东、南一环路以南、滨江路以北、龙亭路以西；**七里街道**：崔家营社区，朱家营社区北一环路以北部分，烈火社区龙亭路以西滨江路以北，七里社区龙亭路以西。 |
| 610702003 | | 127060 | 127060 | 24950 | 21210 | 10360 | 3:7 | **北关街道**西一环路以西部分；**汉中路街道**南一环路以南、天汉大道以西；**中山街道**滨江路以南；**东关街道**金华路以南，龙亭路以东；**七里街道**：烈火社区（龙亭路以东、金华路以南），七里社区（龙亭路以东，光辉社区博望路以北），汪家山社区、九女村、吴基庄村、魏家坝村（博望一路以西）、季丰村、金华村（博望一路以西）；**龙江街道**：舒家营社区兴元路以东。 |
| 610702004 | | 98410 | 98410 | 24630 | 20940 | 10220 | 3:7 | **七里街道**：光辉社区（博望路以南）、周家湾社区、魏家坝村（博望一路以东）、曹家营村、金华村（博望一路以东）、文家庙村、马家坝村、新民寺村、胡家扁村、田家庙村、染房营村（阳安铁路以南）、镇江村；**龙江街道**：三里店社区、舒家营村（兴元路以西）、河坝村（西成高铁以南）、沙沿村（西成高铁以南）。 |
| 610702005 | | 70100 | 70100 | 24340 | 20690 | 10100 | 3:7 | **北关街道：**原唐家巷村，焦山庙村，武家沟村；**鑫源街道**；**七里街道**：染房营村（阳安铁路以北）、留马山村；**龙江街道**：小店村、河坝村（西成高铁以北）、沙沿村（西成高铁以北）、新谭村、龙江村、柏花村、王张村、黄营村、梧凤村、龙台村、竹林村、桂花村、西郑营村、张码头村、周营村、唐营村、孤山村、张营村；**老君镇**：四联社区、付庙村、五星村。 |
| 区片编号 | 农用地 | | | | 未利用地 | 土地补偿费：安置补助费 | 区片范围描述 |
| 耕地 | 种植园  用地 | 林地 | 草地 |
| 610702006 | 68800 | 68800 | 24050 | 20440 | 9970 | 3:7 | **铺镇**：联丰村、新桥村、皂树村、刘堡村、李冲村、小寨村、新安村、新铺村、芦坝村、狮子村、大寨村、陈岭村、莲花村、杨庵村、金坝村、关爷庙村、张家巷村、陈家营村、安然寺村、双庙村、回龙村、南池村、杨家营村、元房村、贺坎村、姜坝村。 |
| 610702007 | 67680 | 67680 | 13520 | 11490 | 5500 | 3:7 | **七里街道**：师家坪村；**武乡镇**：东村、西村、曹寨村、崔营村、肖寨村、毛寨村、王家岭村、毛家堰村、曹党村、邢家坝村；**河东店镇**：河东店村、周寨村、张寨村、邹马村、磨里村、瞿鲁营村；**宗营镇**：上街村、中街村、下街村、郭湾村、范寨村、马王庙村、新校村、武家坝村、打钟寺村、二十里铺村、韩塘村、新下村、赵曹村；**老君镇**：金星村、新岗村、五丰村、金光村新兴村、王家沟村、拐拐村、皇塘村、金寨村、庆丰村；**徐望镇**：草塘村（十天高速以南）、五郎村（十天高速以南）、邓庙村（十天高速以南）、汪洋村。 |
| 610702008 | 66510 | 66510 | 13350 | 11350 | 5430 | 3:7 | **武乡镇**：郑庄村东干渠以南；**汉王镇**：汉源社区、汉王村、繁荣村、红星村、永久村、光华村、群干村、新丰村、汉明村（东干渠以南）、黑庙村（东干渠以南）、白庙村（东干渠以南）、七曲村、五郎村（东干渠以南）、牛尾村；**徐望镇**：草塘村（十天高速以北）、余王村、望江村、五郎村（十天高速以北）、邓庙村（十天高速以北）、余桥村、吴家营村、三郊村、利木村、邵家湾村、徐家坡村、徐家湾村、丰河村。 |
| 610702009 | 65230 | 65230 | 13100 | 11140 | 5320 | 3:7 | **武乡镇**：武乡林场、郑庄村（东干渠以北）、明光村、吴庄村、同力村、宋家沟村、同心村、王庄村、共力村；**河东店镇**：石门水库、褒河林场、花果村、平安村、褒姒村、天台村；**宗营镇**：范家坪村、杨家山村；**汉王镇**：武乡林场、群干村、汉明村、黑庙村（东干渠以北）、白庙村（东干渠以北）、五郎村（东干渠以北）、大兴村。 |
| 说明：区片综合地价内涵：该地价为征收农村集体经济组织农用地和未利用地的土地补偿费和安置补助费标准，不包括法律规定用于社会保险缴费补贴的被征地农民社会保障费用、征收农用地涉及的地上附着物和青苗等的补偿费用。  适用对象：针对征收集体农用地及未利用地的补偿标准，不涉及集体建设用地。 | | | | | | | |